

Инвестор		форма по ОКУД	Код 032205
Заказчик (Генподрядчик)	НО "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области"	по ОКПО	
Подрядчик (Субподрядчик)	ООО "Стройкомфорт"	по ОКПО	
Стройка	Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома по адресу Смоленская область, г. Смоленск, ул. Воробьева, д. 26а	по ОКПО	
Объект	капитальный ремонт крыши		
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	4/ЭА93а-2020/21
		номер	
		дата	15.01.2021
		Вид операции	

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 1, Акт выполненных работ №1 от 30.04.2021

Основание:

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

Средства на оплату труда

Сметная трудоемкость

2360,60	(283,01) тыс.руб.
118,81	(14,09) тыс.руб.
1584,44 чел.час.	

№ п/п	№ п/п в акте	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 9) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.	
					на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициент	всего				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
Раздел 1. Демонтажные работы														
1	1	ФЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволистых асбестоцементных листов	100 м2	4,292									
			Объем=(16,55*7,4*2+7,4*12,55+6,175*7,4*2) / 100											
			1 ОТ					124,02		532,29	8,43	4 487		
			2 ЗМ					30,84		131,51				
			3Т	чел.-ч	15,9		68,2428							
			Итого по расценке					154,66		663,80		4 487		
			ФОТ							532,29		3 109		
		МДС81-33.2004 Прил.4 НР Работы по реконструкции зданий и п.49 сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)		%	110	0,63	69,3			368,88				
		Письмо №АП-5536/06 от СП Работы по реконструкции зданий и 18.11.04 Прил.1 п.49 сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)		%	70	0,765	53,55			285,04		2 403		
Всего по позиции														
2	2	ФЕР58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2	4,292								1 317,72	
			1 ОТ					120,37		516,63	8,43	4 355		
			2 ЗМ					39,74		170,56				
			3 в т.ч. ОТм					6,21		26,65	8,43	225		
			3Т	чел.-ч	15,16		65,06672							
			Итого по расценке	чел.-ч	0,46		1,97432	160,11		687,19		4 580		
			ФОТ							543,28		2 661		
		МДС81-33.2004 Прил.5 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные) п.8		%	83	0,7	58,1			315,65				

Письмо №АП-5536/06 СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные) Прил.2 п.8									
3	3	ФЕРр58-1-3	Всего по позиции						
			Разборка деревянных элементов конструкций крыш: стропил со стойками и подкосами из брусьев и бревен	100 м2		4,292		1 320,66	
			1 ОТ			219,08	8,43	940,29	7 927
			2 ЭМ			36,29		155,76	
			3 в т.ч. ОТм			5,67		24,34	205
			ЗТ	чел.-ч	27,08	116,22736	8,43		
			ЗТм	чел.-ч	0,42	1,80264			
			Итого по расценке			255,37		1 086,05	
			ФОТ					964,63	8 132
			МДС81-33.2004 Прил.5 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные) п.8	%	83	58,1		560,45	4 725
			Письмо №АП-5536/06 СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные) Прил.2 п.8	%	65	58,5		564,31	4 757
4	4	ФЕРр58-1-4	Всего по позиции					2 220,81	
			Разборка деревянных элементов конструкций крыш: мауэрлатов, прогонов, раскосов, стоек и т.д.	100 м2		4,292			
			1 ОТ			53,44	8,43	229,36	1 934
			2 ЭМ			23,33		100,13	
			3 в т.ч. ОТм			3,65		15,67	132
			ЗТ	чел.-ч	6,73	28,88516	8,43		
			ЗТм	чел.-ч	0,27	1,15884			
			Итого по расценке			78,77		329,49	
			ФОТ					245,03	2 066
			МДС81-33.2004 Прил.5 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные) п.8	%	83	58,1		142,36	1 200
			Письмо №АП-5536/06 СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные) Прил.2 п.8	%	65	58,5		143,34	1 209
5	5	ФЕРр58-2-3	Всего по позиции					615,19	
			Разборка слуховых окон: полукруглых и треугольных	100 шт		0,02			
			Объем=2 / 100						
			1 ОТ			1 098,90	8,43	21,98	185
			2 ЭМ			7,28		0,15	

ЗТ	чел.-ч	138,4	2,768	1 108,18	22,13	185
Итого по расценке					21,98	107
ФОТ					12,77	
МДС81-33.2004 Прил.5 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	83	0,7	58,1		
п.8						
Письмо №АП-5536/06 СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	65	0,9	58,5	12,86	108
Прил 2 п.8						
Всего по позиции					47,76	

Итого по разделу 1 Демонтажные работы :						
Итого прямые затраты (справочно)						
В том числе:						
Оплата труда рабочих						
Эксплуатация машин						
Оплата труда машинистов						
Строительные работы						
В том числе:						
оплата труда						
эксплуатация машин и механизмов						
накладные расходы						
сметная прибыль						
Итого ФОТ (справочно)						
Итого накладные расходы (справочно)						
Итого сметная прибыль (справочно)						
Итого по разделу 1 Демонтажные работы						
5 522,14						
Раздел 2. Устройство стропильной системы						
11 6	ФЕР-10-01-002-01	Установка стропильной системы (мауэрлат, стропила, лежни, стойки, ригеля и др)	м3	11,0683		
Объем=3,4484+6,1339+1,269+0,217						
Приказ от 04.08.2020 № При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом 421/пр п.586 строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25						
1 ОТ				197,78	1,15	2 517,45
2 ЗМ				31,77	1,25	439,55
3 в т.ч. ОТМ				4,58	1,25	63,37
4 М				2 068,16		22 891,02
ЗТ			чел.-ч	23,8	1,15	302,939371
ЗТМ			чел.-ч	0,37	1,25	5,1190888
Итого по расценке						
25 848,02						
ФОТ						
2 580,82						
21 756						

МДС 81-33.2004 Прил.4 НР Деревянные конструкции п.10		%	118	0,63	74,34	1 918,58	16 173
Письмо №АЛ-5536/06 от СГД Деревянные конструкции 19.11.04 Прил.1 п.10		%	63	0,785	48,195	1 243,83	10 485
Всего по позиции						29 010,43	
12	7 ФССЦ-14.5.06.03-0002 Паста антисептическая	т			-0,021694	15 255,00	-330,94
13	8 ФССЦ-11.1.03.01-0078 Бруска обрезные, хвойных пород, длина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, толщина 40-75 мм, сорт II	м3			-1,770928	1 601,00	-2 835,26
14	9 ФССЦ-11.1.03.01-0082 Бруска обрезные, хвойных пород, длина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, толщина 100, 125 мм, сорт II	м3			-0,664098	1 980,00	-1 314,91
15	10 ФССЦ-11.1.03.06-0093 Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 44 мм и более, длина 4-6,5 м, сорт I	м3			-9,186689	1 572,00	-14 441,48
17	11 ФССЦ-11.1.03.01-0082 Бруска обрезные, хвойных пород, длина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, толщина 100, 125 мм, сорт II	м3			3,4484	1 980,00	6 827,83
18	12 ФССЦ-11.1.03.01-0086 Бруска обрезные, хвойных пород, длина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, толщина 150 мм и более, сорт II	м3			6,1339	2 156,00	13 224,89
19	13 ФССЦ-11.1.03.01-0078 Бруска обрезные, хвойных пород, длина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, толщина 40-75 мм, II сорта	м3			1,269	1 601,00	2 031,67
20	14 ФССЦ-11.1.03.01-0075 Бруска обрезные, хвойных пород, длина 2-6,5 м, толщина 40-60 мм, сорт II	м3			0,217	1 250,00	271,25
21	15 ФЕР10-01-003-01 Устройство слуховых окон прямоугольных	шт			2		
Приказ от 04.08.2020 № При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом 1 ОТ					51,86	1,15	119,28
2 ЭМ					19,92	1,25	48,80
							1 006

	З в т ч. ОТМ 4 М						2,77	1,25	6,93	8,43	58
	ЗТ					чел.-м	0,08	1,15	13,984		
	ЗТм					чел.-м	0,22	1,25	0,55		
	Итого по расценке						298,27		618,06		
	ФОТ								126,21		1 064
	МДСв1-33.2004 Прил.4 НР Деревянные конструкции				%		118	0,63	74,34		791
	Письмо №АП-5536/06 от СП Деревянные конструкции				%		63	0,765	48,195		60,83
	18.11.04 Прил.1 п.10										513
	Всего по позиции										
102	16 ФССЦ-11.1.03.06-0099	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150, мм толщина 19-22 мм, длина 4-6,5 м,	м3	-0,12	1 242,20				772,71		
		сорт III							-149,06		
	Приказ от 04.08.2020 №										
101	17 ФССЦ-11.1.03.06-0095	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 44 мм и более, длина 4-6,5 м, сорт III	м3	-0,2	1 056,00				-211,20		
	Приказ от 04.08.2020 №										
	421/пр п.586	строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
100	18 ФССЦ-11.1.02.05-0002	Лесоматериалы круглые, хвойных пород, для выработки пиломатериалов и заготовок пластины, толщина 20-24 см, сорт II	м3	-0,12	459,91				-55,19		
	Приказ от 04.08.2020 №										
	421/пр п.586	строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
22	19 ФССЦ-11.1.03.01-0078	Бруски обрезные хвойных пород длиной: 4- Объем=0,05*0,15*3*3^2	м3	0,135	1 601,00				216,14		
23	20 ФССЦ-11.1.03.01-0082	Бруски обрезные, хвойных пород, длина 4- Объем=(0,1*0,(1*(1+2+1,2^2))^2	м3	0,088	1 980,00				174,24		
24	21 ФССЦ-11.1.03.06-0086	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4- Объем=0,032*8,024	м3	0,2568	1 375,00				353,10		
25	22 товарная накладная №8 от 16.04.2021	Блок оконный пластиковый с жалюзийной Цена=13150/8,43/1,2*1,02	шт	2	1 325,92				2 651,84		
26	23 ФЕР10-01-044-12	Обивка слуховых окон листовой сталью: по	100 м2		0,08024						

Объем=(2,95*1,36*2) / 100

Приказ от 04.08.2020 № При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом 421/пр п.586 строительство, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,15; ТЗМ=1,25

1 ОТ					651,88	1,15	60,15	8,43	507
2 ЭМ					15,31	1,25	1,54		
3 в т.ч. ОТм					2,23	1,25	0,22	8,43	2
4 М					8 074,17		647,87		
ЗТ	чел.-ч	79,79	1,15	7,362702					
ЗТм	чел.-ч	0,18	1,25	0,018054					
Итого по расценке					8 741,36		709,56		
ФОТ							60,37		509
МДС81-33.2004 Прил.4 НР Деревянные конструкции	%	118	0,63	74,34			44,88		378
п.10									
Письмо №АП-5536/06 от СП Деревянные конструкции	%	63	0,765	48,195			29,10		245
Всего по позиции							783,54		

103	24	ФССЦ-08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	-0,057773	11 200,00	-647,06		
Приказ от 04.08.2020 № При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом									
27	25	ФССЦ-08.3.05.01-0012	Лист гладкий полностер	м2	8,8264	193,31	1 706,23		

Объем=8,024*1,1

28	26	ФЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных поверхностей готовыми составами для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м2	11,65				
Объем=1165 / 100									
Приказ от 04.08.2020 № При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом 421/пр п.586 строительство, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,15; ТЗМ=1,25									
1 ОТ					15,18	1,15	203,37	8,43	1 714
2 ЭМ					5,88	1,25	85,63		
ЗТ	чел.-ч	1,78	1,15	23,84755					
Итого по расценке					21,06		289,00		
ФОТ							203,37		1 714

МДС 81-33.2004 Прил.4 НР Теплоизоляционные работы Письмо №АП-5536/06 от СП Теплоизоляционные работы 18.11.04 Прил.1 п.20									
29	27	ФССЦ-14.2.02.11-0011	Состав огнезащитный, пропиточный, для древесины Объем=116570,4	кг	48,60	526,02	128,12	1 080	918
30	28	ФЕР12-01-020-01	Устройство кровель различных типов из металлочерепицы Приказ от 04.08.2020 № При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом 421/нр п.586 строительство, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗТМ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2	4,292	22 647,60	108,90		
			1 ОТ		1 634,38	1,15	8 066,97	8,43	68 005
			2 ЭМ		605,45	1,25	3 248,24		
			3 в т.ч. ОТМ		40,43	1,25	216,91	8,43	1 829
			4 М		10 899,57		46 780,95		
			ЗТ	чел.-ч	173,87	1,15	858,187546		
			ЗТМ	чел.-ч	3,21	1,25	17,22165		
			Итого по расценке		13 139,40		58 096,16		
			ФОТ				8 283,88		69 834
			МДС 81-33.2004 Прил.4 НР Кровли	%	120	0,63	6 262,61		52 795
			Письмо №АП-5536/06 от СП Кровли	%	65	0,765	4 119,16		34 725
			18.11.04 Прил.1 п.12						
Всего по позиции									
31	29	ФССЦ-12.2.03.02-0002	Вата минеральная	м3	-1,33052	200,00	-266,10		
32	30	ФССЦ-11.1.03.01-0011	Бруски деревянные пропитанные, длина 1 м и более, ширина 40-75 мм, толщина 22-32 мм, сорт I	м3	-1,97432	1 631,22	-3 220,55		
33	31	ФССЦ-11.1.03.06-0001	Доска обрезная, антисептированная, длина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, толщина 32-40 мм, сорт II	м3	-6,30924	1 611,84	-10 169,49		
34	32	ФССЦ-12.1.03.02-0001	Металлочерепица «Монтеррей»	м2	540,792	70,50	38 125,84		
Всего по позиции									
68 477,93									

35	33	УПД от 06.04.2021 №29	Снегозадержатель плоско-овальный BORGE в цвет кровли	шт	26	219,31	5 702,06
36	34	ФССЦ-11.1.03.01-0075	Цена=2175/8,43/1,2*1,02 Бруски обрезные хвойных пород длиной: 2-6,5 м, толщиной 40-60 мм, II сорта Объем=0,05*0,05*(6,68+3,33*(6,02+5,05+4,1+2,9+1,86+1,24+2,09+3,09+4,32+5,66+5,68+4,66+3,33+2,39+1,5+1,94+3,22+4,37+5,26+6,05)*2+8,3*4)	м3	1,06785	1 250,00	1 322,31
37	35	ФССЦ-11.1.03.06-0090	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-	м3	5,58	1 430,00	7 979,40
38	36	ФССЦ-11.1.03.06-0094	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 44 мм и более, длина 4-6,5 м, сорт II Объем=0,1*0,044*(28,9+12,55)*2	м3	0,36476	1 320,00	481,48
39	37	ФССЦ-11.1.03.01-0062	Бруски обрезные хвойных пород длиной: 2-3,75 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта Объем=0,05*0,1*1,5*84	м3	0,63	1 436,20	904,81
40	38	ФССЦ-01.7.07.14-0056	Прокладки уплотнительные: пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800x50x50 мм) Объем=(9,75*4+16,55)*2	м	111,1	25,00	2 777,50
41	39	ФССЦ-12.1.01.05-0029	Конек для кровли из оцинкованной стали, ширина ската 200x200 мм, длина 2000 мм	шт	28	47,04	1 317,12
42	40	ФССЦ-08.1.02.07-0037	Дополнительные элементы	шт	42	72,81	3 058,02
43	41	УПД от 12.04.2021 №80	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: капельник длиной 2000 мм	шт	42	72,09	3 027,78
44	42	ФССЦ-08.1.02.07-0034	Цена=715/8,43/1,2*1,02 Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: планка примыкания верхние к вентштам и слуховым окнам (в цвет кровли) Объем=3,32*4*0,25*(3,35*4+1,3*2+2,25*6+0,94*4+1,11*2)*0,42	м2	18,2216	164,28	2 993,44
45	43	ФССЦ-08.3.05.05-0052	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,5 мм (нижнее примыкание к кровле) Объем=0,23*(2,06*4+1,1*6)+0,315*(3,35*4+1,3*2+2,01*6+0,58*4+0,83*2)	м2	13,5058	45,82	618,84
46	44	ФЕР12-01-012-01	Ограждение кровель перилами Объем=((10,7+27,2)*2)/100	100 м	0,758		

Приказ от 04.08.2020 № При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом 421/np п.586 строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25

1 ОТ	52,27	1,15	45,56	8,43	384
2 ЗМ	48,51	1,25	45,96		
3 в т.ч. ОТМ	5,29	1,25		8,43	42
4 М	19,41		14,71		
ЗТ		5,9	5,14303		
ЗПМ		0,41	0,388475		
Итого по расценке	120,19		106,23		
ФОТ			50,57		426
МДС 81-33.2004 Прил.4 НР Кровли		0	0,63	0	
Письмо №АП-5536/06 от СП Кровли		0	0,765	0	
18.11.04 Прил.1 п.12					

Всего по позиции					
47	45	УПД от 06.04.2021 №29	Ограждение кровельное высотой 1,2м длиной 3м в цвет кровли	шт	26
					444,16
					11 548,10
					106,23
48	46	УПД от 06.04.2021 №29	Переходной мостик в цвет кровли 1-1250	шт	2
					445,67
					891,34

Итого по разделу 2 Устройство стропильной системы :					
Итого прямые затраты (справочно)					
В том числе:					
Оплата труда рабочих					
Эксплуатация машин					
Оплата труда машинистов					
Материалы					
Строительные работы					
В том числе:					
оплата труда					
эксплуатация машин и механизмов					
материалы					
накладные расходы					
сметная прибыль					
Итого ФОТ (справочно)					
Итого накладные расходы (справочно)					
Итого сметная прибыль (справочно)					
Итого по разделу 2 Устройство стропильной системы					
182 878,48					
11 012,78					
3 870,72					
292,44					
167 994,98					
196 888,31					
11 012,78					
3 870,72					
167 994,98					
8 448,01					
5 561,82					
11 305,22					
8 448,01					
5 561,82					
196 888,31					
Раздел 3. Ремонт вент. шахт над кровлей					

[illegible]

ЗТм	чел.-ч	1,25	0,04	0,0107525		
Итого по расценке						
ФОТ					3 684,29	805,08
МДС81-33.2004 Прил.4 НР Отделочные работы	%	0,63	105	66,15		97,43
Письмо №АП-5536/08 от СП Отделочные работы	%	0,765	55	42,075		64,45
18.11.04 Прил.1 п.15						40,90
Всего по позиции						
						910,52
56 50 ФССЦ-07.2.06.03-0116	м			-26,128575	6,91	-180,55
Профиль направляющий, стальной, оцинкованный, для монтажа гипсовых перегородок и подвесных потолков, длина 3 м, сечение 75x40x0,6 мм						
57 51 ФССЦ-11.1.03.01-0003	м			-7,95685	6,26	-49,81
Бруски деревянные, размер 75x50 мм						
58 52 ФССЦ-07.2.06.03-0199	м			-49,353975	8,06	-397,79
Профиль стоечный, стальной, оцинкованный, для монтажа гипсовых						
59 53 ФССЦ-07.2.06.03-0155	м			41,68	5,50	229,24
Профиль направляющий, стальной, Приказ от 04.08.2020 № При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом 421/пр п.586 строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25						
60 54 ФЕР09-05-001-01	100 м2			0,21505		
Облицовка вент.шахт стальным профилированным листом						
Объем=21,505 / 100						
Приказ от 04.08.2020 № При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом 421/пр п.586 строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25						
1 ОТ	чел.-ч	1,15	29,9	7,3944943	264,91	65,51
2 ЭМ		1,25			26,33	7,08
3 в т.ч. ОТм		1,25			3,82	1,03
4 М					13,36	2,87
ЗТ						
ЗТм		1,25	0,31	0,0833319		

Итого по расценке										2 166,03	321,22				
ФОТ															
МДС81-33.2004 Прил.5 НР Штукатурные работы (ремонтно-п.11 строительные)										%	79	0,7	55,3	181,03	1 526 844
Письмо №АП-5536/06 СП Штукатурные работы (ремонтно-п.11 строительные)										%	50	0,9	45	81,46	687
Всего по позиции													502,79		
63	57	ФЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полистироловых труб высокой плотности		100 м	0,0909									
Объем=(3,03*3)/100															
Приказ от 04.08.2020 № При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом 421/пр п.586 строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25															
Итого по расценке												702,65	71,59		
ФОТ															
МДС81-33.2004 Прил.4 НР Сантехнические работы - внутренние п.16 (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										%	128	0,63	80,64	58,17	491 396
Письмо №АП-5536/06 от СП Сантехнические работы - внутренние 18.11.04 Прил.1 п.16 (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										%	83	0,765	63,495	36,94	312

Всего по позиции											
64	58	ФССЦ-24.3.01.04-0025	Трубы из непластифицированного поливинилхлорида (НПВХ) для наружных систем канализации зданий (ТУ 2248-003-75245920-2005). : SN4, размером 110х3.2х1000	м	10	22,10	155,44	221,00			
Объем=9,09*1,1											
65	59	ФЕР26-01-017-01	Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полистилена	10 м	0,738						
Объем=(2,53+2,45+2,4) / 10											
Приказ от 04.08.2020 № При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом 421/пр п.586 строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											
			1 ОТ			21,82	1,15	18,52	8,43	156	
			2 ЗМ			17,27	1,25	15,93			
			3 в т.ч. ОТМ			2,90	1,25	2,89	8,43	23	
			4 М			89,78		66,26			
			ЗТ	чел.-ч	2,2	1,15	1,86714				
			ЗТМ	чел.-ч	0,25	1,25	0,230625				
			Итого по расценке			128,87		100,71			
			ФОТ	%	100	0,63	63	21,20		179	
		МДС 81-33.2004 Прил.4 НР Теплоизоляционные работы п.20						13,36		113	
		Письмо №АП-5536/06 от СП Теплоизоляционные работы 10.11.04 Прил.1 п.20		%	70	0,765	53,55	11,35		96	
Всего по позиции											
78	60	ФССЦ-14.5.09.05-0103	Очиститель клея	л	-0,01476	200,58		125,42			
								-2,96			
16	61	ФССЦ-14.1.04.01-0001	Клей на основе вспененного синтетического	л	-0,105534	65,58		-6,92			
66	62	ФССЦ-10.1.02.02-0101	Листы алюминиевые, марка АД1Н, толщина 0,5 мм	кг	-0,024354	60,23		-1,47			
67	63	ФССЦ-12.2.01.01-0021	Клипсы (зажимы)	100 шт	-0,2214	98,00		-21,70			
68	64	ФССЦ-12.2.07.05-0136	Трубки теплоизоляционные из вспененного	10 м	0,8118	639,40		519,06			
Объем=(7,38*1,1) / 10											
69	65	УПД от 05.04.2021 №197	проходной элемент прямой кровельный №4 в цвет кровли	шт	3	158,30		474,90			
Цена=15708,43/1,2*1,02											
70	66	ФЕР969-7-1	Устройство: ходов на чердаке	100 м2	0,14387						

Объем=(19,83*0,4+3,45*0,9+3,35*1)/100									
1	ОТ					149,57		21,52	8,43
2	ЭМ					14,45		2,08	
3	в т.ч. ОТМ					4,23		0,61	8,43
4	М					3 513,22		505,45	
3Т									
	чел.-ч	18,65				2,6831755			
3ТМ									
	чел.-ч	0,33				0,0474771			
Итого по расценке									
	ФОТ					3 677,24		529,05	186
								22,13	
МДС81-33.2004 Прил.5 НР Прочие ремонтно-строительные работы									
	п.19							12,08	102
Письмо №АП-5536/06 СГП Прочие ремонтно-строительные работы									
	Прил.2 п.19							9,96	84
Всего по позиции									
								551,09	
99	67	ФССЦ-11.1.03.06-0095	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-	м3		-0,103586	770,00	-79,76	
98	68	ФССЦ-11.1.03.06-0088	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-	м3		-0,433049	832,70	-360,60	
			150 мм, толщина 25 мм, длина 4-6,5 м, сорт IV						
97	69	ФССЦ-11.1.03.01-0080	Бруски обрезные, хвойных пород, длина 4-	м3		-0,043161	1 056,00	-45,58	
71	70	ФССЦ-11.1.03.05-0080	Доска необрезная, хвойных пород, длина 4-	м3		0,5055	990,00	500,45	
			6,5 м, все ширины, толщина 32-40 мм, сорт II						
Объем=0,032*14,387+0,1*0,032*(1*3+0,9*3+0,4*21)									
72	71	ФЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса: из брусьев	м3		0,0906			
лестницы к слуховым окнам									
Объем=(0,05*0,15*1,5*2+0,05*0,15*0,76*4)*2									
Приказ от 04.08.2020 № При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом									
421/пр п.568 строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
1	ОТ					188,55		19,65	8,43
2	ЭМ					23,66		2,68	
3	в т.ч. ОТМ					4,18		0,47	8,43
4	М					2 191,54		198,55	
3Т									
	чел.-ч	22,5				2,344275			
3ТМ									
	чел.-ч	0,36				0,04077			

Итого по расценке									
ФОТ									
МДС81-33.2004 Прил.4 НР Деревянные конструкции									
п.10									
Письмо №АП-5536/06 от СП Деревянные конструкции									
18.11.04 Прил.1 п.10									
Всего по позиции									
245,54									
73	72	ФССЦ-14.5.06.03-0002	Паста антисептическая	т	-0,000273	15 255,00	-4,16		
74	73	ФССЦ-11.1.03.01-0082	Бруски обрезные, хвойных пород, длина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, толщина 100, 125	м3	-0,084258	1 980,00	-166,83		
75	74	ФССЦ-11.1.03.05-0081	Доска необрезная, хвойных пород, длина 4-	м3	-0,000906	832,70	-0,75		
76	75	ФССЦ-11.1.03.06-0094	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 44 мм и более, длина 4-6,5 м, сорт II	м3	-0,010872	1 320,00	-14,35		
77	76	ФССЦ-11.1.03.06-0078	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 44 мм и более, длина 2-3,75 м, сорт II	м3	0,0906	1 247,00	112,98		
79	77	ФЕР09-04-003-01	Монтаж люка противопожарного	м2	1,07				
Объем=0,735*0,735*0,73*0,73									
Приказ от 04.08.2020 № При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом 421/пр п.585 строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
1 ОТ									
2 ЭМ									
3 в т.ч. ОТм									
4 М									
ЗТ									
ЗТм									
Итого по расценке									
ФОТ									
2 244,92									
2 405,24									
23,63									
199									

Итого по разделу 4 Ремонт чердака :					
Итого прямые затраты (справочно)					
В том числе:					
Оплата труда рабочих	322,21				
Эксплуатация машин	22,27				
Оплата труда машинистов	4,07				
Материалы	4 427,52				
Строительные работы	5 137,60				
В том числе:					
оплата труда	322,21				
эксплуатация машин и механизмов	22,27				
материалы	4 427,52				
накладные расходы	200,82				
сметная прибыль	164,78				
Итого ФОТ (справочно)	326,28				
Итого накладные расходы (справочно)	200,82				
Итого сметная прибыль (справочно)	164,78				
Итого по разделу 4 Ремонт чердака	5 137,60				
Раздел 5. Водосточная система					
80	78	ФЕР12-01-009-02	Устройство желобов: подвесных	100 м	0,829
Объем=((28,9+12,55)*2) / 100					
Приказ от 04.03.2020 № При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом 421/пр п.586 строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25					
1	ОТ			237,13	1,15
2	ЗМ			21,18	1,25
3	в т.ч. ОТМ			3,21	1,25
4	М			5 089,63	
ЗТ			27,8	1,15	26,50313
ЗТМ			0,25	1,25	0,2590625
Итого по расценке				5 347,94	
ФОТ				4 467,32	
				229,40	
					1 934

МДС81-33.2004 Прил.4 НР Кровли п.12									
	%	120	0,63	75,6		173,43		1 462	
Письмо №АП-5536/06 от СП Кровли 18.11.04 Прил.1 п.12									
	%	65	0,765	49,725		114,07		962	
Всего по позиции									
						4 754,82			
81	79	ФССЦ-08.1.02.11-0013	Поковки оцинкованные, масса 2,825 кг	Т		-0,140101	7 977,00	-1 117,59	
82	80	ФССЦ-08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	Т		-0,27357	11 200,00	-3 063,98	
83	81	ФССЦ-12.1.01.05-0036	Желоб металлический для водосточных систем, покрытие полиэстер, диаметр 185	шт	28	271,07		7 589,96	
84	82	ФССЦ-08.1.02.07-0016	Держатель желоба МП, диаметр 185х350 мм, полиэстер (стандартный цвет)	шт	134	57,82		7 747,88	
Объем=46+20+24+24+20									
85	83	ФССЦ-08.1.02.07-0142	Угол желоба МП универсальный, диаметр 185 мм, полиэстер (стандартный цвет)	шт	4	252,99		1 011,96	
86	84	ФЕР12-01-035-02	Устройство металлической водосточной	шт	6				
Приказ от 04.08.2020 № При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом 421/пр п.586 строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	1 ОТ					1,73	1,15	11,94	8,43
	ЗТ							11,94	
Итого по расценке				чел.-ч	0,18	1,15	1,242	11,94	101
ФОТ							1,73	11,94	101
МДС81-33.2004 Прил.4 НР Кровли п.12									
	%	120	0,63	75,6		9,03		76	
Письмо №АП-5536/06 от СП Кровли									
	%	65	0,765	49,725		5,94		50	
Всего по позиции									
						26,91			
87	85	ФССЦ-12.1.01.05-0006	Воронка выпускная металлическая для водосточных систем, покрытие полиэстер, диаметр 185/150 мм	шт	6	249,40		1 496,40	

[illegible]

Письмо №АП-5536/06 от СГП Кровли
18.11.04 Прил.1 п.12

		%	65	0,765	49,725	19,73	167
Всего по позиции							
92	90	ФССЦ-12.1.01.05-0051	шт	24	83,12	89,41	
93	91	ФССЦ-12.1.01.05-0048	шт	6	83,12	1 994,88	
						498,72	

Итого по разделу 5 Водосточная система :

Итого прямые затраты (справочно)							
В том числе:							
Оплата труда рабочих							
Эксплуатация машин							
Оплата труда машинистов							
Материалы							
Строительные работы							
В том числе:							
оплата труда							
эксплуатация машин и механизмов							
материалы							
накладные расходы							
сметная прибыль							
Итого ФОТ (справочно)							
Итого накладные расходы (справочно)							
Итого сметная прибыль (справочно)							
Итого по разделу 5 Водосточная система							28 488,24

Раздел 6. Уборка и вывоз строительного мусора

94	92	ФССЦпр-01-01-01-043	1 т груза	24,3	3,28	79,70	
95	93	ФССЦпр-03-21-01-035	1 т груза	24,3	21,26	516,62	

Итого по разделу 6 Уборка и вывоз строительного мусора :

Итого прямые затраты (справочно)							
В том числе:							
Эксплуатация машин							
Строительные работы							
Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ							
Итого по разделу 6 Уборка и вывоз строительного мусора							596,32

Итого по акту:

Итого прямые затраты (справочно)							
В том числе:							
Оплата труда рабочих							
Эксплуатация машин							
Оплата труда машинистов							
Материалы							
Строительные работы							
							1 880 410
							14 162,02
							5 103,52
							369,53
							203 796,02
							240 902,22

Строительные работы		240 305,90	2 025 782
В том числе:			
1	оплата труда	14 162,02	119 387
1	эксплуатация машин и механизмов	4 507,20	37 996
	материалы	203 796,02	1 718 000
	накладные расходы	10 480,13	88 348
	сметная прибыль	7 360,53	62 051
1	Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ	596,32	5 027
	Итого ФОТ (справочно)	14 531,55	122 503
	Итого накладные расходы (справочно)	10 480,13	88 348
	Итого сметная прибыль (справочно)	7 360,53	62 051
	Компенсация НДС при УСН (БМ.МАТ+(БМ.ЭМ-БМ.ЗПМ)+БМ.НР*0,1712+БМ.СП*0,15+БМ.ОБ)*0,2*ЕСЛИ(БИМ;8,43;1)	42 285,66	356 468
	ВСЕГО по акту	283 187,88	2 387 277,09
	ВСЕГО по акту согласно п.1.4 договора		2 360 600,00

Сдал: Директор ООО "Стройкомфорт"

С.Н. Ващенко

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Принял: И.п. генерального директора
НО «Региональный фонд
Капитального ремонта многоквартирных домов
Смоленской области»

Д.С. Бодров

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Представитель Администрации
на комиссию не явился

